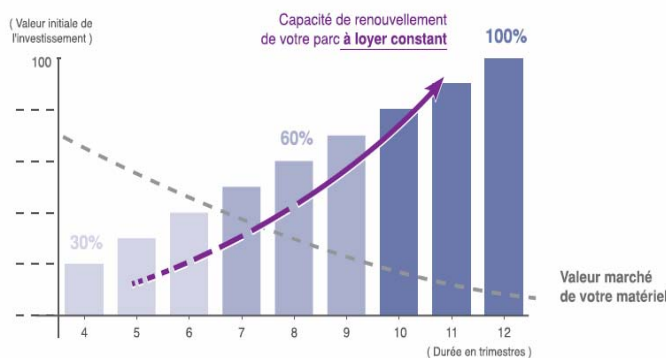


# Pourquoi la Location Evolutive ?



## Deux atouts majeurs :

**La maîtrise des coûts :** c'est l'atout majeur du process locatif : une « redevance d'utilisation » est déterminée pour un parc donné, intégrant la location des matériels mais également le soft, et/ou les prestations éventuelles. **Votre charge variable devient alors une charge fixe**, mieux maîtrisée et permettant une meilleure gestion des budgets.



**Le maintien technologique du parc :** en effet, par l'optimisation des reprises et la re-commercialisation de vos anciennes machines, par le **programme d'évolution à loyer constant**, ou par la souplesse de son fonctionnement, la location rend plus facile le renouvellement ou l'évolution des matériels. Ainsi, vous **éliminez l'obsolescence**, vous avez la garantie d'un parc conforme aux exigences technologiques du marché, en adéquation avec le besoin de vos utilisateurs, tout en bénéficiant constamment de la garantie constructeur.

## Et des avantages financiers et techniques :

☒ **Préserver sa trésorerie et ses concours bancaires :** en réservant vos capacités à des investissements plus stratégiques et productifs. Vous libérez votre trésorerie et assurez donc une pérennité financière.

☒ **Alléger votre bilan :** les loyers sont des charges d'exploitation, et viennent donc réduire votre imposition. Vous êtes libérés de la contrainte d'amortissement, votre dette apparente n'est pas alourdie, les ratios de bilan sont optimisés

☒ **Stimuler l'investissement :** en effet, la location permet à l'entreprise d'investir dans des équipements qu'elle n'aurait pu acquérir par ses fonds propres ou par emprunt bancaire.

☒ **Optimiser votre taxe professionnelle :** notamment par la règle du prorata temporis

☒ **Vous libérer des contraintes** liées à la reprise et à la re-commercialisation des anciennes machines.

☒ **Vous garantir un parc constamment sous garantie constructeur :** l'objectif de la location étant de faire évoluer les matériels avant la fin de la garantie ; le prix de revente est alors optimisé et votre parc protégé